

PSD a depus un proiect de lege privind aplicarea unor scutiri de la plata chiriei



2020-03-24 15:56:23

PSD a depus un proiect de lege privind aplicarea unor scutiri de la plata chiriei

Social-democrații au depus la Parlament un proiect de lege potrivit căruia locatarii, operatorii economici și profesioniștii pentru activitate a fost întreruptă ca urmare a unor acte ale autorităților publice aplicate în starea de urgență sunt scutiți de la plata chiriei pentru folosința imobilelor înregistrate ca sedii sau puncte de lucru.

Locatarii, operatorii economici, profesioniștii și autoritățile publice și entitățile juridice de drept privat a căror activitate a fost întreruptă sau restrânsă prin aplicarea unor acte ale autorităților publice în perioada de aplicare a stării de urgență sunt scutiți de la plata chiriei pentru folosința imobilelor înregistrate ca sedii sau puncte de lucru. Locatarii care nu încasează contravaloarea chiriei ca urmare a aplicării scutirii prevăzute la art. 1 sunt scutiți de la plata obligațiilor față de bugetul de stat și bugetele locale aferente chiriilor neîncasate. Scutirile prevăzute la art.1 și 2 se aplică în mod corespunzător de la 1 martie 2020, pentru fracția rămasă din luna în care încetează starea de urgență, precum și pentru luna următoare lunii în care a încetat starea de urgență?, prevede proiectul de lege.

Potrivit acestuia, facturile emise pentru plata chiriei aferente lunii martie 2020 se anulează, iar sumele achitate în baza acestora se restituie de îndată.

Contractele de închiriere la care se referă dispozițiile 1-3 se prelungesc, în mod corespunzător, cu durata pentru care s-au aplicat scutirile?, se mai arată în proiectul de lege.

Inițiatorii acestui proiect de lege sunt senatorii PSD Zăberban Nicolae și Paul Ștefănescu și deputatul PSD Alfred Simo